



**Tor28 Machabäerstr.28 50668 Köln**

Seminarräume Veranstaltungsräume Co- Working- Areas 5 Min vom Kölner Hauptbahnhof  
[www.tor28.de](http://www.tor28.de) [info@tor28.de](mailto:info@tor28.de) 0221 9227885

**RAUMKOSTEN RAUM CEDER**

Die Preise sind ohne Mwst.

Es wird eine Putzpauschale zusätzlich erhoben. Die Preise dieser Putzpauschale sind der Tabelle etwas weiter unten zu entnehmen. Für Interessenten: wir gewähren wir eine Jahresrückvergütung ( Genaueres siehe Ende der Preisliste).

Name des Raumes	Ceder (160 qm)
Grund-Preis pro Stunde netto	30,00
EARLYDAY- SPECIAL 7.00 - 12.00 Uhr	15,00 7.00 - 12.00 Uhr (mo-fr, ab 2 Std. Minimum)
MITTAGS-SPECIAL 12.00 - 17.00 Uhr	20,00 12.00 - 17.00 Uhr (mo-fr, ab 5 Std. Minimum)
Zu allen anderen Zeiten	30,00
SONNTAGABENDTARIF 19.00 - 23.00 Uhr (so, ab 2 Std.)	20,00 (für Konzerte 18,00)
TAGESPREIS (Mo- Fr, 8-18 h)	160,00
TAGESPREIS (Sa, So, Feiertags bis 18.30 Uhr)	260,00
WEEKENDTARIF Fr. 18.00 - So. 18.00 Uhr (26 Stunden)	520,00
WEEKEND TARIF ohne Freitag (Sa 7:00 - bis So18:00)	480,00

**REINIGUNGSKOSTEN**

Bei einer Buchungszeit von 1 bis 12 Stunden fällt der gleiche Grundkostensatz in der Reinigung an! Bei Veranstaltungen über 40 Personen gilt der erhöhte Reinigungssatz! Bei **Wochenendseminaren** wird immer eine Zwischenreinigung durchgeführt; aus diesem Grund wird auch für die Wochenendbuchung der normale Kostensatz pro Tag berechnet. Es werden immer Flure, Küche, Lounge, Toiletten und Duschen gereinigt. Sofern das bei WE- Gruppen seitens der Teilnehmer möglich ist, wird auch der Gruppenraum gereinigt.

**Unser Putzteam beurteilt nach seiner Tätigkeit die Kurse/ Seminare und Teilnehmer in Schwachschmutzer, Grundschmutzer und Starkschmutzer! Ihr Verhalten wird also vom Fachpersonal direkt bewertet!**

Raum	Ceder (160 qm)
Reinigung Grundkostensatz	20,00
Schwachschmutzersatz	12,00
Erhöhter Satz über 40 Personen	40,00
Stark-Schmutzersatz und über 60 Personen	60,00
WE- Seminare	Grundbetrag gilt pro Tag. Bei erheblicher Verschmutzung behalten wir uns eine Nachberechnung vor.



TOR 28 Machabäerstr.28 50668 Köln [www.tor28.de](http://www.tor28.de) [info@tor28.de](mailto:info@tor28.de)  
0221 9227885

### **TECHNISCHE AUSSTATTUNG**

Name des Raumes	Ceder (160 qm)
BEAMER 20€ pro Tag 32 € 2 Tage	x
PA- ANLAGE	x
MIXER	x
Hifi- Anlage mit CD-Player & MP3 Eingang	x
Mikros 8 € pro Tag	x

### **RÄUMLICHE AUSTATTUNG**

Leinwand	x
Spiegel	x
Boden	Schwingboden
Moderationstafeln 5 € pro Tag incl. Material (verfügbare Anzahl:gesamt 5)	x
Moderationskoffer 10 € pro Tag (verfügbare Anzahl:gesamt 3)	x
Flipchart 5 € pro Tag/ Material extra (verfügbare Anzahl: gesamt 14)	x
Massage/Physio/ Bänke € 10 pro ganzem Tag	x

### **TISCH & STUHL**

Stühle	120
Massagebänke	
Tische	20

Wir berechnen folgende Kosten: für Tische ab dem 2. Tisch z. Zt. Stück € 2,50 pro Tag / ab dem 21. Stuhl € 1,50 pro Veranstaltung.



TOR 28 Machabäerstr.28 50668 Köln [www.tor28.de](http://www.tor28.de) [info@tor28.de](mailto:info@tor28.de) 0221 9227885

### DIENSTLEISTUNGEN

Take Care	30,00 (1 Std.)	Außerhalb unserer Bürozeiten oder vor Ihrer Veranstaltung benötigen Sie Hilfe oder Unterstützung im Tor 28? Wir sind eine Stunde oder mehr für Sie da.
Full Care	20,00 pro Stunde und Mitarbeiter	Ein Ansprechpartner ist vor, während und nach der Veranstaltung für Sie vor Ort. Bereitstellung und Abbau z.B. von Bestuhlung, Vorbereitung, Betreuung und Abbau technischer Anlagen (z. B.: PA-Anlage, Beamer, Mikrofone etc.).
Catering	Auf Wunsch	Details hierzu per Telefon oder Mail
Rauch- und alkoholfreie Partys und Feiern	ACHTUNG KAUTION erforderlich!	Details hierzu per Telefon oder Mail

## Sonderkonditionen und Hinweise

### Jahresrückvergütung

Bei immer fristgerecht laut Rechnungsdatum bezahlten Buchungsstunden (BBS) gewähren wir eine Jahresrückvergütung

125 BBS = 3% 250 BBS = 6% 500 BBS = 10% 1000 BBS = 18,75%

Die Rechnungen sind 7 Tage im voraus des ersten Buchungspunktes/ Veranstaltungstermines fällig.

Bei späterer Zahlung erheben wir eine Mahnpauschale von 10 Euro pro Mahnung.

Für den Aufwand von Barzahlungen erheben wir immer 10,00 Bearbeitungsgebühr.

Bei Buchungen aus dem Ausland bzw. aus dem Nicht Euro- Raum ist eine deutsche Rechnungsnehmeradresse zusätzlich erforderlich!

Es gelten weiterhin unsere AGBs und die Hausordnung.

Hier finden Sie unsere Hausordnung:

Hausordnung:

<http://www.tor28.de/pdf/hausordnungTOR%2028.pdf>

Bitte beachten Sie unsere AGB, die immer bei Vertragsabschluss durch Buchung und Überschreiten der Endoptionierung zum Tragen kommen:

<http://www.tor28.de/pdf/agbTOR28.pdf>