



## VERANSTALTUNG- UND PRAXISZENTRUM TOR28

50668 KÖLN MACHABÄERSTR.28 0221 92278885 INFO@TOR28.DE

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN in der Fassung  
vom Montag, 17. Mai 2010

### Buchungs - und Stornokonditionen

- Mit der Buchung einer Veranstaltung, ob fernmündlich, elektronisch oder schriftlich, gilt der Vertrag zwischen Tor28 und dem buchenden Unternehmen/ der buchenden Privatperson als rechtsverbindlich geschlossen!
- Bei Vertragsrücktritt werden folgende Stornogebühren erhoben:  
Bis 12 Wochen vor Beginn des Mietverhältnisses 50%. Danach ist keine Stornierung mehr möglich. Der Stornierungsbetrag wird zum Zeitpunkt der Stornierung fällig. Bei einer Neuvermietung wird je nach Vermittlungsumfang, Betrag abzgl. 10% Bearbeitungsgebühr, anteilig rückerstattet.
- Mit der Buchung einer Veranstaltung, ob fernmündlich, elektronisch oder schriftlich, gelten diese Geschäftsbedingungen als akzeptiert, insbesondere die Stornokosten bzw. Regelungen bei Absage.
- Bei fortlaufenden Buchungen ist der ganze Betrag fällig, auch wenn einzelne Veranstaltungen ausfallen, soweit diese innerhalb der Stornofrist liegen.
- Wir räumen die Möglichkeit der Terminoptionierung für eine Frist von 3 Wochen ein. Danach muss die Option erneuert werden oder verfällt. Bei Anfragen zu einer Buchung zum gleichen Termin melden wir uns und bitten um Entscheidung innerhalb 24 Stunden, da sonst die anfragende Buchung vor der Option gilt.
- Die Buchung gilt für die en angegebenen Zeitraum. Weitere Vorbereitungs- oder Nachbereitungszeiten (insbesondere dauerhafter längerer nicht abgesprochener Aufenthalt von Veranstaltungsteilnehmern in den Räumen) wird mit einer Nachforderung zur Buchung in Rechnung gestellt. Diese Nachbuchungskosten richten sich nach Anzahl der Teilnehmer, Lautstärke, Verschmutzungsgrad des jeweiligen Bereiches und sind in der Regel gleichzusetzen mit der geltenden Putzpauschale pro Stunde!

### Rabatte und Preise

- Es gibt bei unseren Angeboten keine Rabatte außerhalb des Preislistengefüges, doch die Möglichkeit bei der Buchung vieler Veranstaltungen innerhalb eines Kalenderjahres eine Jahresrückvergütung zu erhalten. Weiteres ist unserer Preisliste zu entnehmen, ebenso die Kautionsanforderungen bei privaten Veranstaltungen oder Partys.



## VERANSTALTUNG- UND PRAXISZENTRUM TOR28

50668 KÖLN MACHABÄERSTR.28 0221 92278885 INFO@TOR28.DE

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN in der Fassung  
vom Montag, 17. Mai 2010

### Zahlungsbedingungen

- Die Mietbeträge können per Rechnung oder per Lastschriftverfahren gezahlt werden.
- Mietpreise sind grundsätzlich für Privatpersonen und Unternehmen zzgl. 19 %Mwst. Eine Ausnahme bilden Vereine mit steuerlicher Anerkennung der Gemeinnützigkeit (7%), Bildungsträger mit entsprechender Zertifizierung oder Personen, die in der Berufsbildung oder in der Heilkunde tätig sind, sofern uns eine entsprechende Bescheinigung **schriftlich** vorliegt.
- Der Rechnungsbetrag ist 7 Tage vor Buchungstermin zu zahlen.
- In Ausnahmefällen kann entweder eine Teilzahlung oder eine Stundung vereinbart werden.
- Bei schuldhafter Verzögerung ist TOR28 als Unternehmen und seine beauftragten Personen und Unternehmen (Veranstaltungstechniker, Putzservice) bzw. seine Auftraggeber berechtigt, den durch den Verzug verursachten Schaden vom Rechnungsnehmern oder dessen Vertretern, als Ersatz zu verlangen.
- Kommt der Rechnungsnehmer in Zahlungsverzug, so ist TOR28 bzw. seine Bevollmächtigten berechtigt, Verzugszinsen in gesetzlicher Höhe über dem jeweiligen Basiszinssatz zu fordern. Falls TOR28 ein höherer Verzugschaden nachweisbar entstanden ist, kann dieser ebenfalls geltend gemacht werden.



## VERANSTALTUNG- UND PRAXISZENTRUM TOR28

50668 KÖLN MACHABÄERSTR.28 0221 92278885 INFO@TOR28.DE

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN in der Fassung  
vom Montag, 17. Mai 2010

### Veranstalterhaftung/ Erklärung des Haftungsausschlusses

- „Mit meiner Unterschrift unter den Vertrag bzw. die Zusendung und den Erhalt der Rechnung, ob in elektronischer oder postalischer Form erkläre ich, dass ich für eventuellen Schaden an Gesundheit und Eigentum meiner eigenen oder fremder Personen während der Veranstaltungszeiten und als Veranstalter selbst hafte.“
- Mit der Buchung einer Veranstaltung, ob fernmündlich, elektronisch oder schriftlich, ist diese Erklärung des Haftungsausschlusses akzeptiert.
- Sie ersetzt insofern den Nachweis einer Versicherung im Sinne des Veranstaltungsrechts.
- Ausfall von Veranstaltungen durch unser Verschulden  
In seltenen Fällen kann es unsererseits zum Ausfall durch uns oder aufgrund höherer Gewalt etc. kommen. In solchen Fällen gibt es den Mietpreis zurück. Weitergehende Ausfallhaftung wird nicht übernommen.
- Mit meiner Unterschrift unter den Vertrag bzw. die Zusendung und den Erhalt der Rechnung, ob in elektronischer oder postalischer Form, erkläre ich weiterhin, dass ich während der Veranstaltungszeit inclusive Auf- und Abbauzeiten für eventuelle Schäden an den Vermögenswerten der Veranstaltungszentrums hafte, auch wenn diese durch Kursteilnehmer entstehen oder verursacht sind. Zu ersetzen ist der Neuanschaffungswert des Ersatzgegenstandes, nicht ein anderer Wert.
- Bei schuldhafter Störung des nachfolgenden Betriebes des Veranstaltungszentrums durch Wegnahme oder Zerstörung der Vermögenswerte des Veranstaltungszentrums ist TOR28 als Unternehmen und seine beauftragten Personen und Unternehmen (Veranstaltungstechniker, Putzservice) bzw. seine Auftraggeber berechtigt, den durch den Verzug verursachten Schaden vom Rechnungsnehmern oder dessen Vertretern, als Ersatz zu verlangen. Dieser Ersatz formuliert auch das Leihen oder Mieten von gegenständen oder Vermögenswerten zur Aufrechterhaltung des Betriebes.



## VERANSTALTUNG- UND PRAXISZENTRUM TOR28

50668 KÖLN MACHABÄERSTR.28 0221 92278885 INFO@TOR28.DE

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN in der Fassung  
vom Montag, 17. Mai 2010

### Datenschutz

TOR28 schützt alle Daten, die Sie an uns übermitteln. Die gesammelten Informationen verwenden wir, um unsere Angebote von TOR28 für Sie so angenehm, interessenorientiert, zielgenau und effektiv wie möglich zu gestalten. Wir speichern Ihre Daten für unsere Rechnungslegung. Bei TOR28 stehen Ihre Zufriedenheit und Ihre Sicherheit an erster Stelle. Unsere Mitarbeiter und Erfüllungsgehilfen sind nur Zugriffsrechte eingeräumt, die sie für ihre Arbeit benötigen. TOR28 schützt nach bestem Wissen Ihre persönlichen Informationen.

### Schlussbestimmungen

Der Vertrag und seine Änderungen bedürfen der Schriftform oder der elektronischen dokumentierbaren Form. Nebenabreden bestehen nicht.

TOR 28 behält es sich vor, diese AGB jeder Zeit ohne Nennung von Gründen zu ändern, es sei denn, das ist für Sie als Rechnungsnehmer nicht zumutbar.

TOR28 wird sie als Rechnungsnehmer über Änderungen der AGB rechtzeitig benachrichtigen. Widerspricht der Rechnungsnehmer der Geltung der neuen AGB nicht innerhalb von zwei Wochen nach der Benachrichtigung, gelten die geänderten AGB als angenommen

Sollten einzelne Regelungen dieser AGB unwirksam sein oder werden, wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Regelungen nicht berührt. Die Vertragspartner verpflichten sich, eine unwirksame Regelung durch eine solche wirksame Regelung zu ersetzen, die in ihrem Regelungsgehalt dem wirtschaftlich gewollten Sinn und Zweck der unwirksamen Regelung möglichst nahe kommt. Das gilt entsprechend bei Vertragslücken.

Erfüllungsort ist der Sitz von Tor 28.

Gerichtsstand ist, soweit gesetzlich zulässig, der Sitz von Tor28.

Es gilt das deutsche Recht unter Ausschluss des Internationalen Privatrechts und des ins deutsche Recht übernommenen UN-Kaufrechts.